

Termékismertető

1. A termék megnevezése

OTP Zöld Lakáshitel Fiataloknak

2. A kölcsön célja

A Magyarország területén lévő új lakóház/lakás vásárlása.

3. A kölcsön jellemzői

- **Összege:** minimum 3 millió Ft. maximum 65 millió Ft, amely függ az ingatlanfedezet hitelbiztosítéki értékétől, a kölcsön/hitelbiztosítéki érték arányától, illetve az ügyfél igazolt jövedelmétől és törlesztési kötelezettségétől. A nyújtható kölcsön összegének megállapításakor a Hitelező figyelembe veszi „a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról” szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet előírásait is.
- **A kölcsön futamideje:**
 - minimum: 6 év (72 db törlesztőrészlet)
 - maximum: 30 év (360 db törlesztőrészlet)
- **A kölcsön devizaneme:** A kölcsön forintban vehető igénybe.
- **Kezelési költség:** nem kerül felszámításra.
- **Rendelkezésre tartási idő:** maximum 2 év.
- **Rendelkezésre tartási díj:** nem kerül felszámításra
- **Kamatperiódusok hossza:** nincs kamatperiódus, a kamat teljes futamidő alatt fix.
- A Bank a konstrukciókra a **futamidő elejétől Fiatalok Zöld kamatkedvezményt nyújt, melyet az 10. pontban felsorolt feltételek teljesítése (továbbiakban Zöld Lakáscél) esetén a futamidő első öt évében biztosít.**

4. A kölcsön igénylésének speciális feltételei

- A hitelgénylés benyújtásakor a hitelcél ingatlanban tulajdoni hányadot szerző személyek
 - életkora maximum 35 év
 - nem rendelkeznek, illetve ezt megelőzően sem rendelkeztek még lakás tulajdonjoggal
- A hitelcél ingatlan alapterülete legfeljebb 60 m²
- A hitelcél ingatlan bruttó vételára legfeljebb 1,2 millió forint/m²
- A hitelcél ingatlan energetikai besorolása legalább A+ és primer energia-igénye legfeljebb 68 kWh/m²/év

5. A kölcsön igénylésének általános feltételei

- A kölcsön igényelhetik devizabelföldi természetes személyek,
- Az igénylőknek hozzá kell járulniuk ahhoz, hogy a hitelező a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) szereplő adataikat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, ellenkező esetben a kölcsönigény elutasításra kerül. Az igénylők, illetve a kölcsönkötelembé bevont további adóstársak nem szerepelhetnek a KHR-ben negatív tartalmú információval,
- Az igénylők adósként vagy adóstársként nem állnak a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti eljárás (magáncsőd) hatálya alatt, ilyen eljárást nem kezdeményeztek,
- A kölcsönigénylés időpontját megelőző 3 hónap időtartam alatti - egyazon munkahelyről származó - rendszeres jövedelem meglétének igazolása, amelynek el kell érnie a havi nettó 177.000 Ft-ot.
- Az adós és az adóstárs(ak) mindegyikének rendelkeznie kell telefonos elérhetőséggel (vezetékes, előfizetéses vagy kártyás mobil telefonszámmal),
- A kölcsön törlesztése kizárólag az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett lakossági bankszámláról történhet,
- Amennyiben a kért kölcsön futamideje alatt az adós betölti a 75. életévét, szükség van további biztosíték bevonására. További biztosíték lehet a kölcsön futamidejére és összegére szóló hitelfedezeti életbiztosítás megkötése, vagy egy olyan adóstárs bevonása, aki a futamidő végéig a 75. életévét nem tölti be.
- A kölcsöncélt igazolni kell,
- A kölcsöncél ingatlan aktuális energetikai minősítés szerinti besorolását és primer energiaigényét

tartalmazó Hiteles Energetikai Tanúsítványt vagy Energetikus/Szakági tervezői nyilatkozatot (használatbavételi engedéllyel még nem rendelkező új lakás vásárlás esetén) be kell nyújtani,

- Az adós a kölcsöncéllal érintett ingatlanok tulajdonosa/leendő tulajdonosa,
- Fedezetként elfogadható ingatlanok köre:
 - belterületi építési telek,
 - családi házas ingatlan,
 - hétvégi ház, üdülő, üdülő telek,
 - társasházban, vagy szövetkezeti házban lévő lakás,
 - társas üdülőnél külön tulajdonban álló üdülő
 - garázs kizárólag pótfedezetként fogadható el.

Az ingatlan a Hitelező által nyújtott kölcsön fedezeteként kizárólag abban az esetben fogadható el, ha a Zálogkötelezett a jelzálogjog fennállása alatt az ingatlan használatát, birtoklását a Zálogkötelezettek körén kívül álló harmadik személynek - bármely jogcímen, akár időleges akár tartós jelleggel, - kizárólag határozatlan időtartamra, 60 (hatvan) napot meg nem haladó felmondási idő kikötése mellett, vagy legfeljebb 60 (hatvan) napos, meg nem hosszabbítható határozott időtartamra engedi át.

6. A kölcsön biztosítása

- **A kölcsön biztosítékául** a fedezetül felajánlott ingatlanra alapított, OTP Jelzálogbank Zrt. javára bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése szolgál. A kölcsön összege nem haladhatja meg a fedezetül felajánlott ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározott százalékát. Per-, teher- és igénymentes, tulajdoni viszonyait illetően rendezett, olyan ingatlan fogadható el fedezetként, ahol a jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan- nyilvántartási bejegyzésének jogi akadályai nincsenek.
- Hitelbiztosítéki **érték-megállapítás**: Minden esetben szükséges a fedezetül felajánlott ingatlan értékelése, a hitelbiztosítéki érték megállapítását az OTP Jelzálogbank Zrt. végzi. Az értékelési szakvélemény belső használatra készül, az ügyfél részére kérésre egy kivonat kerül kiadásra.
- **A kölcsön-jelzálogfedezet aránya**: területileg differenciált, a nyújtható kölcsön összege a hitelbiztosítéki érték 100%-át is elérheti (a nyújtható hitel összegének megállapításakor a Hitelező figyelembe veszi „a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról” szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet által előírt korlátokat is az ingatlan terhelhetőségével kapcsolatban). Ha az igényelt kölcsön összege a meghatározott százalékot meghaladja, a kölcsön felvételéhez további ingatlan is elfogadható fedezetként. •
- **A kölcsöncél ingatlan fedezetként kötelezően** bevonásra kerül.

7. Folyósítás

- **Folyósítás módja**: egyösszegben az adásvételi szerződésben megjelölt bankszámlára történő átutalással.

A kölcsön folyósításának általános feltételei

- A banki kölcsönszerződés és jelzálogszerződés megkötése, majd ezen szerződések alapján az adósok és a zálogkötelezettek által tett egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat közokiratba foglalása.
- Az ingatlan-nyilvántartásban az OTP Jelzálogbank Zrt. javára szóló jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom legalább széljegyként történő feltüntetése.
- Az ingatlanra a kölcsön futamidejére a biztosító által ajánlott összegről szóló – minimum a kölcsönösszeget elérő összegű – legalább elemi károokra kiterjedő vagyonbiztosítást kell kötni. A vagyonbiztosítási szerződés jelzálogjogi záradékában az OTP Jelzálogbank Zrt-t zálogjogosult minőségben kell feltüntetni, továbbá nyilatkozatban kell hozzájárulni a bank- és biztosítási titoknak minősülő adatok bank és biztosító közötti átadásához.
- Az OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláról a kölcsön törlesztésére adott megbízás.
- A banki kölcsönszerződésben megjelölt egyéb folyósítási feltételek teljesítése.

8. Törlesztés

- A törlesztés kizárólag az Adósoknak az OTP Bank Nyrt-nél vezetett lakossági bankszámlájáról történhet. A Bank főszabályként törlesztési számlaként, olyan OTP Bank Nyrt-nél vezetett lakossági számla meglétét írja elő, amelynek számlavezetési díja – amennyiben a számla kizárólag a jelzáloghitel törlesztéséhez szükséges pénzeszközök elhelyezését szolgálja – a számláról történő kölcsöntörlesztés miatt – 0 Ft/hó, továbbá amelyről a folyósított kölcsön törlesztésének

beszedése is díjmentes. A Bank biztosítja Adósok részére a kölcsön törlesztési számlájaként az OTP Bank Nyrt- nél vezetett más lakossági számla/számlacsomag nyitásának, vagy már meglévő más lakossági számla/számlacsomag fenntartásának lehetőségét, ugyanakkor a főszabályként törlesztési számlaként előírt számlára már meglévő OTP lakossági bankszámla esetén is át lehet térni szerződésmódosítással. A lakossági számlákkal/számlacsomagokkal kapcsolatos díjakra és feltételekre „A Lakossági bankszámláról, betétekről és a Folyószámlahitelről – Fizetési számlák (bankszámlák)” szóló mindenkor hatályos Üzletszabályzat, valamint a „*Lakossági Bázis Számla és Junior Számla kamatairól és díjairól*” szóló mindenkor hatályos hirdetmény vonatkozik.

- Törlesztés módja: havi egyenletes törlesztési feltételekkel (annuitásos törlesztés).
- A havonta esedékes törlesztési kötelezettség törlesztési napját az első esedékesség napja határozza meg. Az első esedékesség napja a folyósítástól (szakaszos folyósítás esetén az első részfolyósítástól) számított 31. nap. Amennyiben az így meghatározott első esedékesség napja a hónap 29-31-ére esne, akkor az első esedékesség az azt követő hónap elseje lesz, mivel a törlesztési napnak a hónap 1-28. napja között kell lennie. A futamidő hátralévő részében az esedékesség napja minden hónapban megegyezik az első esedékesség napjával. Ha az esedékességi nap munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanap.

9. Kamat

A kamat mértékét a Hitelező „Az OTP Bank és OTP Jelzálogbank által nyújtott forint lakáshitelek kamat, díj, jutalék és költségtételei” című mindenkor hatályos hirdetményében **(a továbbiakban: Hirdetmény)** teszi közzé. Az ügyleti kamat mértéke: futamidő végéig rögzített (fix), nem változik. Az ügyleti kamat a futamidő első öt évében a Fiatalok Zöld kamatkedvezmény mértékével csökkenhet.

10. A Zöld Lakáscél teljesülésének feltételei

• Új lakás/lakóház vásárlása

Az ingatlanok az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti legalább „A+” energetikai besorolással kell rendelkeznie és az ÉKM rendelet szerint meghatározott összesített energetikai jellemző számított értéke (primerenergia-igénye) legfeljebb **68 kWh/m²/év** lehet

(Zöld Lakáscél), melyet az Adós a rendelkezésre tartási időszak utolsó napjáig köteles **Hiteles Energetikai Tanúsítvánnyal igazolni**.

- Amennyiben a Bank az **új lakás/lakóház vásárlási célú OTP Zöld Lakáshitel Fiataloknak** hitel igénylését - **előzetes épületenergetikai számítás**on alapuló - energetikai nyilatkozattal fogadta be
 - a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének a napját, vagy
 - a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány kiállításának a napját, vagy
 - az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiállításának a napjátkövető 80 napon belül az Adós köteles benyújtani
 - a használatbavételi engedélyt vagy
 - a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt, vagy
 - az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt és a Zöld Lakáscél energetikai feltétel teljesülését igazoló Hiteles Energetikai Tanúsítványt.

11. Teljes vagy részleges előtörlesztés

- Az ügyfélnek elő- és végtörlesztési szándékát a Bank felé írásban jeleznie kell.
- Előtörlesztési díj kerül felszámításra a 3 havi törlesztő részletnél nagyobb összeg elő- vagy végtörlesztése esetén.
- A részleges vagy teljes előtörlesztés díjának mértéke az előtörlesztett összeg 1%-a, de alkalmanként maximum 30 000 Ft. Amennyiben a Zöld Lakáscél nem teljesül, a díj az előtörlesztett összeg 1,5%-a.
- A díjtétel nem kerül felszámításra
 - Hitelkiváltás esetén, ha a kölcsön kiváltása OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott lakáskölcsönrel történik.
 - Ha a hitelszámlán állami támogatás elszámolása történik.
 - Ha az adós a bank felszólítására pótfedezet bevonása helyett előtörlesztéssel állítja helyre

a megfelelő kölcsön/hitelbiztosítéki érték szerinti arányt.

- A díjak mértékét a bank jogosult megváltoztatni. A további részletes információkat a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

12. Egyszeri és a folyósítást követően, illetve rendszeresen felmerülő díjak/költségek, reprezentatív példa

A díjak/költségek a tájékoztató készítésének időpontjában érvényes feltételek szerint, **12 millió Ft, 20 éves futamidejű, összegű folyósítású, szerződészerű teljesítésű kölcsönre (továbbiakban tipikus fogyasztó)** kerültek feltüntetésre. **A díj/költség mértéke a kölcsön összegétől függően eltérő lehet.** A díjak/költségek mértékét a bank jogosult megváltoztatni. További részletes információkat a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza. Azon feltételek, illetve körülmények részletes meghatározása, amelyek esetében a díjak és költségek megváltoztathatók, a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban található.

12.1. A kölcsönkérelem benyújtásakor felmerülő díjak/költségek, amelyek megfizetése nem függ a bíráló eredményétől:

- Tulajdoni lap lekérésének költsége: A fedezetül szolgáló ingatlan e-hiteles tulajdoni lapjának lekérési költsége. Abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben az ügyfél által nem kerül benyújtásra hiteles, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap. Mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.
- Térképmásolat lekérési költség: A fedezetül szolgáló, családi házas ingatlan térképmásolatának (helyszínrajzának) lekérési költsége. Felszámításra abban az esetben kerül, amennyiben az ügyfél által nem kerül benyújtásra hiteles, 90 napnál nem régebbi térképmásolat. Mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.
- Hitelbiztosítéki érték-megállapítási díj, amelynek mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

12.2. A szerződéskötéskor fizetendő díjak/költségek

- A közjegyzői díj, amelynek mértéke tájékoztató jellegű. A számítás alapjainak részletes szabályait a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet tartalmazza.
- Fedezetkezelési költség, amelynek mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza. Fizetendő a kölcsönt biztosító jelzálogjog bejegyzése esetén.

12.3. A kölcsön folyósításakor felmerülő díjak

- Tulajdoni lap lekérésének költsége: a fedezetül szolgáló ingatlan e-hiteles tulajdoni lapjának lekérési költsége a jelzálogjog bejegyzés ellenőrzése céljából. Mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

12.4. Egyéb a folyósítást követően, illetve rendszeresen felmerülő díjak/költségek

- A bankszámla-vezetés díjai az ügyfelet terhelik. A díjak mértéke függ a bankszámla típusától és az ügyfél által igénybe vett bankszámla szolgáltatásoktól, amelyek mértékét a mindenkor hatályos a „Lakossági Bázis Számla és Junior Számla kamatairól és díjairól” szóló hirdetmény tartalmazza.
- A kölcsön törlesztéséhez kapcsolódó havi tranzakció díja: a folyósított kölcsön törlesztésének OTP lakossági bankszámláról való beszédésének díja az ügyfelet terhelik. A díj mértékét a mindenkor hatályos „a Lakossági fizetési számlák (bankszámlák) kamatairól és díjairól” szóló hirdetmény tartalmazza.
- Vagyonbiztosítás díja: A kölcsön fedezetül szolgáló ingatlan(ok)ra a kölcsön futamidejére, minimum a kölcsönösszeget elérő összegű, legalább elemi károkra kiterjedő vagyonbiztosítást kell kötni, a biztosító által számított díj. Ennek becsült éves díja a biztosított kockázati körtől és az épület jellegétől függően differenciált, de átlagosan a biztosításra kerülő vagyon értékének (biztosítási összeg) 0,44-1,06 ezreléke.
- Fedezetváltási költség, amelynek mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény tartalmazza. Fizetendő a kölcsönt biztosító jelzálogjog törlése esetén.

12.5. Kapcsolódó szolgáltatások, amelyeket a fogyasztónak igénybe kell vennie a hitel felvételéhez

- A 6. pont szerinti vagyonbiztosítás. A vagyonbiztosítás a Hitelezőtől eltérő szolgáltatótól is igénybe vehető. A vagyonbiztosítás külön szerződéses jogviszony létrejöttéhez kötött.
- A 7. pont szerinti OTP lakossági bankszámla (külön szerződéses jogviszony létrejöttéhez kötött).

2025. április 14-én hatályos kondíciók alapján OTP Zöld Lakáshitel Fiataloknak és tipikus fogyasztó esetén	
A hitelfelvétel célja	Új lakás vásárlása
A hitel teljes összege	12.000.000 Ft
Futamidő	20 év
Törlesztőrészletek száma	240 db
A hitel teljes díja	8 984 915 Ft
Fizetendő kamat	8 895 550 Ft
A teljes fizetendő összeg	20 895 550 Ft
Havi törlesztőrészlet	0-60 hó: 79 656 Ft, 60. hónótól: 89 534 Ft
Ügyleti kamat	6,80%, a futamidő első 5 évében kamatkedvezményrel 5%
Hitelkamat típusa	futamidő végéig fix hitelkamat
Teljes hiteldíj mutató (THM)	7,2%
Egyéb feltétel (tipikus fogyasztó):	
• egy ingatlan, • egyösszegű folyósítás, • annuitásos törlesztési mód • szerződésszerű teljesítés, • a feltétel nélkül elengedett díjkezdményes akció figyelembevételével, • a zöld hitelcél teljesülését feltételezve.	

A hitel teljes díjába/THM-be figyelembe vett díjak/költségek:

- 12.1. pont szerinti Tulajdoni lap lekérésének költsége
- 12.1. pont szerinti Térképmásolat lekérési költség
- 12.1. pont szerinti Hitelbiztosítéki érték-megállapítási díj,
- 12.2. pont szerinti Fedezetkezelési költség
- 12.3. pont szerinti Tulajdoni lap lekérésének költsége
- 12.3. pont szerinti Folyósítási díj
- 12.4. pont szerinti bankszámla-vezetés díja
- 12.4. pont szerinti kölcsön törlesztéséhez kapcsolódó havi tranzakció díja
- 12.4. pont szerinti Fedezetváltási költség

A hitel teljes díjába/THM-be figyelembe nem vett díjak/költségek:

- 12.2. pont szerinti közjegyzői díj
- 12.4. pont szerinti vagyonbiztosítás díja (mivel az nem ismert)

Teljes hiteldíj mutató (THM)

A THM értékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza.

A THM érték meghatározása az aktuális feltételek és a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Kormányrendelet figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke nem tartalmazza a lakásbiztosítás díját, mivel az nem ismert.

Nincs kamatkockázat, mert a kamat a futamidő végéig fix.

13. Általános tájékoztatás a hitelszerződésben foglaltak be nem tartásának lehetséges következményeiről

Felhívjuk a figyelmét, hogy kölcsönszerződésben foglaltak be nem tartása az alábbi következményeket vonhatja maga után:

- Fizetési késedelem esetén:
 - A kiegyenlítés napjáig a hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű
 - késedelmi kamat, illetve
 - a hátralékos tartozással kapcsolatos hitelezői tevékenységért monitoring díj kerül

- felszámítása.
- 90 napot elérő, a legkisebb összegű (bruttó) minimálbért meghaladó folyamatos fizetési késedelem esetén a Hitelező megküldi a késedelemre vonatkozó adatokat a Központi Hitelinformációs Rendszerbe.
 - A kölcsönszerződés felmondásra kerülhet.
 - A szerződésben rögzített felmondási okok bármelyikének beállta esetén a Hitelező jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetben: - Az adós még fennálló teljes tartozása azonnali hatállyal és egy összegben esedékessé válik.
 - A hátralékos tartozás behajtásával kapcsolatban felmerült valamennyi költség az adós(oka)t terheli.
 - Megnyílik a Hitelező jogosultsága a zálogjogból történő kielégítési jog gyakorlására. A zálogtárgy értékesítésének a bevétele a zálogjogosultat illeti, aki a bevételnek a követelését, annak járulékait, valamint az értékesítéssel kapcsolatos költségeket meghaladó részét a zálogkötelezetteknek kiadja.
 - A hitelező jogosult a követelését az OTP Bankcsoport faktor cégének értékesíteni, amely során felmerült költségek az adós(sok)at terheli.
 - Amennyiben a Zöld Lakáscél a 10. pontban foglaltak szerint nem teljesül, a kölcsön teljes, vagy részleges előtörlesztése esetén megfizetendő előtörlesztési díj mértéke az előtörlesztett összeg 1,5%-a. Az Adós köteles a Hitelező által az előtörlesztés időpontjában hatályos Hirdetmény szerint felszámított összeget előtörlesztési díj jogcímén a Hitelező által megszabott esedékességgel a Hitelezőnek megfizetni.
 - Abban az esetben, ha a Zöld Lakáscél a 10. pontban foglaltak szerint nem teljesül, a rendelkezésre tartási határidő lejártát követő első esedékesség napjától kezdve az Adós a jelen kölcsönszerződésre irányadó ügyleti kamat mindenkor hatályos hirdetmény szerinti, Fialatok Zöld kamatkedvezménye nélkül megállapított mértékét köteles megfizetni a Hitelezőnek. A kamatkedvezmény csökkenése vagy megvonása miatt a kölcsön törlesztőrésze akár jelentős mértékben is emelkedhet. Az ügyleti kamatnak a kamatkedvezmény igénybeviteléhez szükséges feltételrendszer nem teljesülése miatti módosulása nem minősül egyoldalú szerződésmódosításnak.

14. A kölcsönkérelem bírálata

Kölcsönkérelmét általános esetben - a befogadási feltételek teljesítése esetén - a hiánytalan kölcsönkérelem fióki átvételétől számított 15 munkanapon belül elbíráljuk, és erről az igénylőt értesítjük. A befogadási feltételekről, a kölcsönkérelemhez szükséges dokumentumokról a mindenkor hatályos Üzletszabályzatból, illetve az OTP Bank Nyrt. fiókjaiban érdeklődhet.

15. További tájékoztatás

A tájékoztatás nem minősül ajánlattételnek és nem teljes körű, az egyes feltételek a hitelbírálat eredményétől függően változhatnak. Kérjük, a részletekről tájékozódjon az OTP Bank Nyrt. fiókjaiban vagy honlapunkon (www.otpbank.hu) közzétett Üzletszabályzatból és Hirdetményből.

Tájékoztatókkal kapcsolatos kérdésben az alábbi helyen érdeklődhet:

Telefonszám: +36 1 299-2999;

Email: informacio@otpbank.hu

A kölcsönügylet vonatkozásában az OTP Bank Nyrt. a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 10. § (1) bekezdése alapján a Jelzálogbank kiemelt függő közvetítőjének minősül.

További hasznos információkat - tájékoztatókat, összehasonlítást, választást segítő alkalmazásokat (pl. hitelkalkulátor, hitelválasztó program, háztartási költségvetés-számító program) - talál a Magyar Nemzeti Bank (MNB) Fogyasztóvédelmi honlapján (MNB Pénzügyi Navigátor): <https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/>