

OTP Zöld Lakáshitel Energetikai Nyilatkozat¹
2024. október 1-jét követően kiállított építési engedéllyel² rendelkező
új lakóingatlan építés vagy új lakóingatlan vásárlás

Ingatlanra vonatkozó adatok

Az építkezéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: _____
(Társasházi lakás építése/ vásárlása esetén a várható albetétes helyrajzi szám rögzítendő)

Címe: _____

Alaprajzon az épület megnevezése, a nyilatkozattal érintett ingatlan(rész) rajzi jelölése:

Várható energetikai minősítés szerinti besorolás:	
Várható összesített energetikai jellemző: méretezett érték: kWh/m ² /év

Építető(k)re / Vásárló(k)ra vonatkozó adatok (helyes válasz aláhúzendó)

Építető(k)/ Vásárló(k) neve (megnevezése) és címe (székhelye):

Építető(k)/Vásárló(k) nyilatkozata

Alulírott építető/ vásárló nyilatkozom, hogy amennyiben a kölcsön céljaként szolgáló ingatlan építése során a benyújtott tervdokumentációtól energetikailag eltérő állapot valósul meg, a módosított energetikai számítást a Bank felé benyújtom.

Kelt: _____ 20____ év _____ hó _____ nap

Építető1/Vásárló1

Építető2/Vásárló2

Energetikusra/Szakági tervezőre vonatkozó adatok

Név: _____

Születési név: _____

Lakóhely: _____

Jogosultsági szám: _____

Energetikus/Szakági tervező nyilatkozata

Alulírott energetikus / szakági tervező³ nyilatkozom, hogy a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, valamint 9/2023 (V.25.) ÉKM rendeletben foglaltak alapján, fenti energetikai tanúsítvánnyal még nem rendelkező ingatlan, az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti **A+** vagy annál jobb energetikai minőségi besorolással rendelkezik, továbbá az összesített energetikai jellemző számított értéke (primer energiaigény) fenti, Új lakóingatlanra vonatkoztatva legfeljebb **68 kWh/m²/év**.

Kelt: _____ 20____ év _____ hó _____ nap

Energetikus / Szakági tervező aláírása

¹ Hatályos 2024. október 1-től

² Egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén az ÉTDR által előállított visszaigazolás dátumát, építés engedélyhez kötött építési tevékenység esetén pedig az építési engedély jogerőre emelkedés dátumát kell figyelembe venni.

³ Végzettségének és jogosultságának megfelelő kifejezést aláhúzással jelölje